

事務所

地下鉄 中の島 徒歩 4 分 2 階 49.58 坪

エクセレント平岸



※前入居者の入居前写真のため現況と異なる場合がございます。

物件概要

- 住 所 / 札幌市豊平区平岸1条3丁目2番39号
- 構 造 / 鉄筋コンクリート造
- 規 模 / 地上7階建
- 敷地面積 / 187.74坪(620.62m²)
- 延床面積 / 731.06坪(2,418.06m²)
- 竣 工 / 平成2年11月
- 機械警備 / 無
- 管理人 / 無
- 開閉時間 / 24時間入出館可能
- エレベータ / 1基
- 駐 車 場 / 屋外駐車場:月額11,000円(税込)
/ 除雪料(12月～3月):3,300円(税込)

店舗・事務所応援キャンペーン実施中!

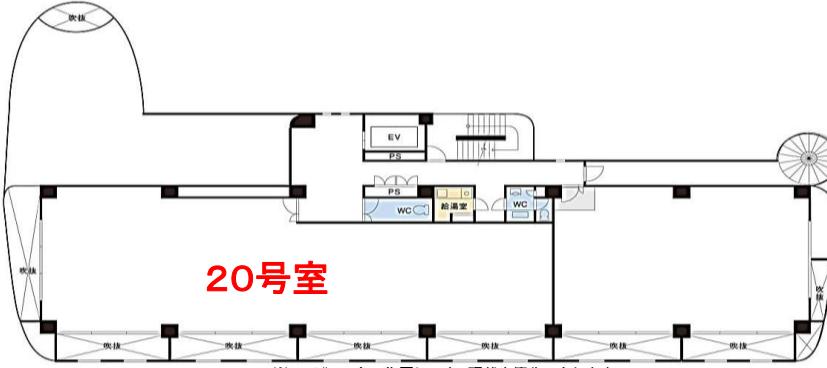
2月・3月のお申込みで…

仲介手数料無料!

スポーツ観戦チケット
プレゼント!

賃料1ヶ月無料!

※特典詳細についてはお問い合わせください。



【外観】

【地図】

保証金	1,190,000	円
契約時	327,250	円
賃料	6,600	円
月額	54,560	円
坪単価	22,000	円
共益費	22,000	円
月額	22,000	円
電気基本料	22,000	円
月額	22,000	円
冷暖房費	22,000	円
月額	22,000	円
検針	22,000	円
実費	22,000	円

※上記金額は税込価格です(保証金を除く)。

※保証会社:USEN家賃保証Prime

初回保証委託料:月額固定費の150%

※契約事務手数料として賃料の10%を頂戴いたします。