

オフィス

地下鉄 すすきの駅 徒歩 4 分

4 階 6.50 坪

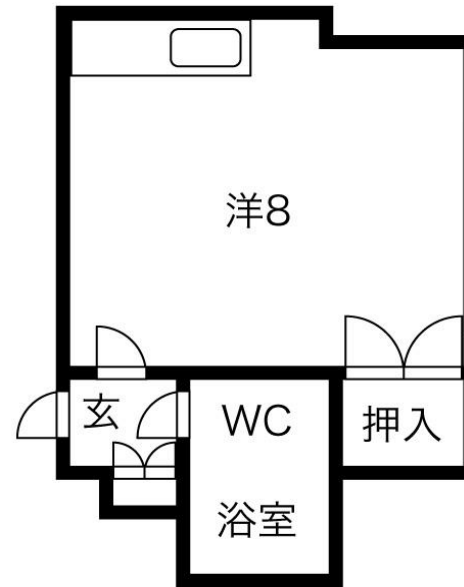
第32藤井ビル



外観



※写真は過去の写真の為、現況と異なる部分がございます。



保証金	
契約時	96,000 円
賃料	
月額	35,200 円
共益費	
月額	3,300 円
定額水道料	
月額	2,640 円
定額電気料	
月額	3,300 円

※上記金額は税込価格でございます。(保証金除く)

※店舗業態要相談

※保証会社加入必須

物件概要

- 住 所 / 札幌市中央区南3条西6丁目
- 構 造 / 鉄筋コンクリート造
- 規 模 / 地上5階
- 敷地面積 / 179.86㎡(54.4坪)
- 延床面積 / 534.1㎡(161.5坪)
- 竣 工 / 1982年10月
- 機 械 警 備 / 無
- 管 理 人 / 無
- 開 閉 時 間 / 24時間入出館可能
- エレベータ / 無
- 駐 車 場 / 無
- 階 数 / 4階 0401号
- 床 仕 様 / クッションフロア
- 天 井 高 / 確認中
- 暖 房 設 備 / 置型暖房(都市ガス)
- 給 湯 設 備 / 専有部
- 給 湯 時 間 / 24時間使用可能
- ト イ レ / 専有部
- 光ケーブル / 建物内引込有り
- 引 渡 / 相談
- 備 考 / 住居タイプ(居住契約の場合別途諸条件変更がございます。)

解約時清掃料 33,000円(税込)
 シリンダー交換料 5,500円(税込)



北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事 石狩(15)第612号

Fujii BUILDING 株式会社 藤井ビル

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル1階
 TEL(011)231-4041 FAX(011)222-1401

- 取引形態: 貸主
- 情報公開日: 令和7年5月7日

担 当
 和田