

Fujii  
BUILDING

# 春のお引越しの応援！ キャンペーン

藤井ビルでお部屋探し

単身も、ファミリーも

期間  
2025

2.1(土) ~ 3.31(月)

サウナ付き  
も有り!

北広島新築賃貸  
入居者募集中

詳しくは裏面をチェック

## 4つの特典 この時期だけのお得な特典をご用意♪

1R~4LDK、駅近、新築、築浅...etc 総戸数3,000戸以上を管理する札幌の不動産会社藤井ビルが、あなたにぴったりの物件をご提案♪ぜひ、お得なこの時期に新生活のお部屋をお探しください。

当社所有物件対象

特典

01

「北海道日本ハムファイターズ」観戦ペアチケット  
一塁側内野 FIELD LEVEL  
チケットプレゼント!

北海道ボールパーク F ビレッジ / ES CON FIELD HOKKAIDO にて開催される北海道日本ハムファイターズの観戦チケットをプレゼント♪  
※観戦日は当社で指定させていただきます。



Fujii 株式会社 藤井ビル × F FIGHTERS ©H.N.F.  
株式会社 藤井ビルは北海道日本ハムファイターズを応援しております。

当社所有物件対象

特典

02

敷金不要物件をご用意!

初期費用を抑えてお得に入居いただけます♪  
※物件は既に満室の場合がございます。予めご了承ください。



藤井ビル  
中の島



豊平区中の島1-1

藤井ビル  
17条



北区北17条西4

当社所有物件対象

特典

03

ご契約時の  
仲介手数料不要!

藤井ビル所有・管理物件は  
仲介手数料は頂きません!



当社所有物件対象

特典

04

ご入居月の  
家賃サービス!

引っ越し時期によっては  
1ヶ月分の家賃が無料に!



※契約内容により併用が出来ない特典がございます。予めご了承ください。※物件により特典内容は変わります。

藤井ビルに入居しているお客様へのご紹介者特典もご用意♪

当社の管理物件をご家族、ご友人にご紹介&ご契約で...

商品券

20,000円分プレゼント!

Fujii 株式会社 藤井ビル

札幌市中央区大通西11丁目4番地大通藤井ビル1階  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事石狩(16)第612号

藤井ビル | 検索 | fujiibuilding.com

お問い合わせはこちら

0120-315818



春のお引越し応援！  
のキャンペーン

こちらの物件は…

ご契約時の仲介手数料不要！

サウナ好きの為の

サウナ付き賃貸マンション

北広島に誕生

入居者募集中

JR北海道  
JR北広島駅  
徒歩4分



2025年3月1日  
入居開始！

国内シェアNo.1「METOS -メトス-」を採用！



北欧の森を感じさせるような柔らかく美しい木材を使用した内装と、耐水・抗菌加工を施した清掃しやすいフロア、サウナストーブは「電気用品安全法」の基準に適合した「PSE 適合品」を使用しており、清潔で安心安全なサウナライフをお過ごしいただけます。



セルフロリュウ可能



温度設定可能

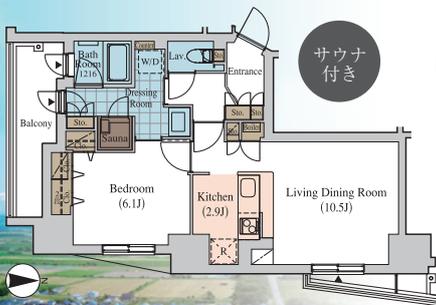


外気浴スペース有

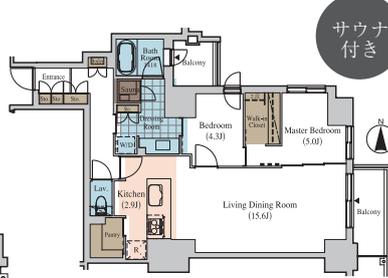
※浴室から出入り可能なバルコニー有り



E type 1LDK 49.98㎡  
¥118,000~



H type 2LDK 73.00㎡  
¥194,000~



G type 3LDK 92.59㎡  
¥244,000~



サウナ  
付き

お部屋の詳細はこちら



※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。※その他お部屋タイプの詳細はお問い合わせください。※すでに満室の場合もございます。予めご了承ください。

●名称/フジリミテッド北広島●所在地/北広島市中央5丁目8-1●アクセス/JR北海道北広島駅徒歩4分●構造/鉄筋コンクリート造地上15階建●総戸数/全87戸●専有面積/Aタイプ:61.20㎡、Bタイプ:62.73㎡、B2タイプ:62.25㎡、Cタイプ:46.17㎡、C2タイプ:46.17㎡、Dタイプ:82.63㎡、Eタイプ:49.98㎡、Fタイプ:35.37㎡、Gタイプ:92.59㎡、Hタイプ:73.00㎡、Iタイプ:92.34㎡、Jタイプ:88.03㎡●駐車場情報/62台ロードヒーティング完備●設備/オートロックエレベーター、バルコニー、防犯カメラ、宅配ボックス、屋内駐輪場、BS・CS対応、専用ゴミ庫、プロパンガス(エコジョーズ)インターネット無料(UCOM光)シャンプードレッサー、ウォークインクローゼット●取引形態/貸主●入居予定日/2025年3月1日●募集条件/賃料55,000円~294,000円、共益費/6,000円~10,000円、敷金1ヶ月、礼金1ヶ月、駐車場金/屋内:普通車20,000円(税別)、軽専用15,000円(税別)、屋外:普通車13,000円(税別)、小型車:10,000円(税別)、火災保険料[1DK~2LDK]21,500円[3LDK]23,000円●緊急サポート24/1,100円(税込)

0120-315818

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル1F  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事 石狩(16)第612号

富士ビル  
株式会社 藤井ビル