

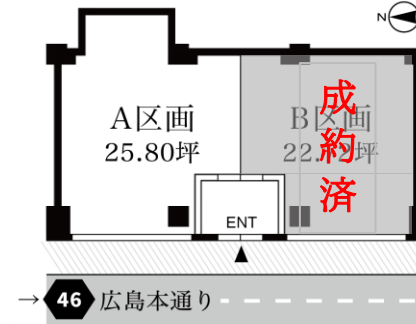
貸店舗

JR 北広島駅 徒歩4分

1階路面
A区画

25.80 坪

Fリミテッド北広島



《 募 集 条 件 》

保 証 金 契 約 時 **1,700,000 円**

賃 料 月 額 **312,180 円**

共 益 費 月 額 **56,760 円**

電 気 基 本 料 月 額 **基本料に応じて算出**

駐 車 場 普通車用(8台) 1台月額 **14,300 円**

軽専用(3台) 1台月額 **11,000 円**

※税込価格(保証金を除く)

✓ PICKUP POINT !

- ・2025年2月末竣工の新築物件！
- ・駐車場11台確保！
- ・幹線道路に面した
ガラス貼りの路面店舗！

VR画像



《 物件概要 》

■ 名 称	/	Fリミテッド北広島	■ 機 械 警 備	/	無
■ 住 所	/	北広島市中央5丁目8-1	■ 備 考	/	普通借家契約
■ 構 造	/	鉄筋コンクリート造	■ 設 備	/	空調:EHP 2基
■ 規 模	/	15階建		/	給排水:立上げまで
■ 敷 地 面 積	/	3,018.62㎡(913.13坪)		/	床:アジャスターフロア
■ 延 床 面 積	/	7,414.26㎡		/	壁:ボード仕上げ
■ 竣 工	/	2025年2月末		/	天井:ボード仕上げ
■ 階 数	/	1階路面店(A区画)		/	天井高:2,650mm
■ 業 種	/	店舗		/	ガス:区画内プラグ止め
■ 業 態	/	相談	■ 駐 車 場	/	11台

