

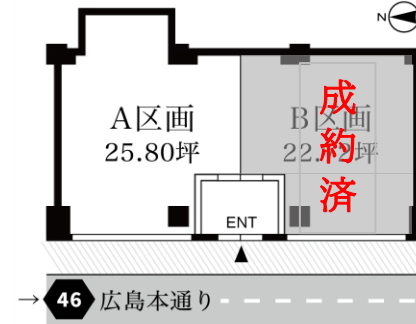
貸店舗

JR 北広島駅 徒歩4分

1階路面
A区画

25.80 坪

Fリミテッド北広島



《 募 集 条 件 》

保 証 金 1,700,000 円
契 約 時

賃 料 312,180 円
月 額

共 益 費 56,760 円
月 額

電気基本料 使用量に応じて算出
月 額

駐 車 場

普通車用(8台) 1台月額 14,300 円

軽専用(3台) 1台月額 11,000 円

※上記金額は税込価格(保証金を除く)です。
※契約事務手数料として賃料の10%を頂戴いたします。

✓ PICKUP POINT !

- ・2025年2月竣工の新築物件！
- ・駐車場 最大11台契約可能！
- ・幹線道路に面したガラス張り路面！
- ・隣区画には〈美容室〉が入居中

VRで内覧



《 物 件 概 要 》

■ 名 称	/ Fリミテッド北広島	■ 機 械 警 備	/ 無
■ 住 所	/ 北広島市中央5丁目8-1	■ 備 考	/ 普通借家契約
■ 構 造	/ 鉄筋コンクリート造	■ 設 備	/ 空調:EHP 2基
■ 規 模	/ 15階建		/ 給排水:立上げまで
■ 敷 地 面 積	/ 3,018.62㎡(913.13坪)		/ 床:アジャスターフロア
■ 延 床 面 積	/ 7,414.26㎡		/ 壁:ボード仕上げ
■ 竣 工	/ 2025年2月末		/ 天井:ボード仕上げ
■ 階 数	/ 1階路面店(A区画)		/ 天井高:2,650mm
■ 業 種	/ 店舗		/ ガス:区画内プラグ止め
■ 業 態	/ 相談	■ 駐 車 場	/ 11台