

事務所

地下鉄 菊水駅

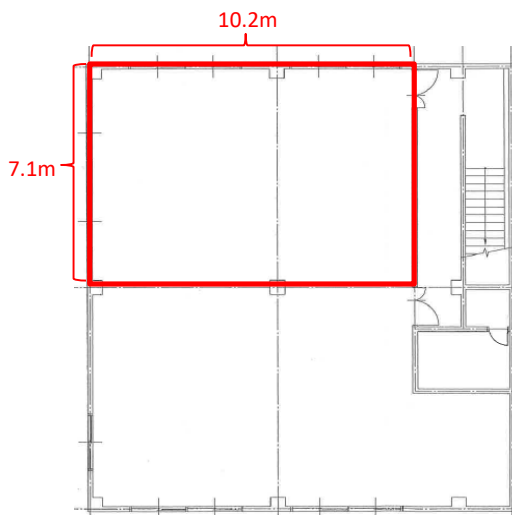
徒歩 1 分

3 階 20.2 坪

〈きつ駅前ビル



※室内は前契約者入居前の写真となります。



※コンピューター作図につき、現況を優先いたします。

保証金

月額

303,000 円

賃料

月額

111,100 円

(坪単価

5,500 円)

共用電気料

月額

2,420 円

電気基本料

月額

6,171 円 + 使用料検針

※上記金額は税込です。(保証金を除く)

※初期費用は、保証金・賃料が発生します。

物件概要

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| ■ 住 所 / 札幌市白石区菊水3条1丁目8-2 | ■ 階 数 / 3階7号 |
| ■ 構 造 / 鉄骨造ALC板 | ■ 床 仕 様 / タイルカーペット |
| ■ 規 模 / 地上3階 | ■ 天 井 高 / 確認中 |
| ■ 敷地面積 / 80.42坪(265.86㎡) | ■ 空調設備 / 暖房、エアコン(残置) |
| ■ 延床面積 / 166.14坪(549.24㎡) | ■ 空調時間 / 24時間使用可能 |
| ■ 竣 工 / 1981年10月 | ■ 給湯設備 / 共用(各階) |
| ■ 警備方法 / 共用入口電子錠 | ■ 給湯時間 / 24時間使用可能 |
| ■ 管 理 人 / 不在 | ■ ト イ レ / 共用(洋式便器) |
| ■ 開閉時間 / 共用入口 8:00~22:00開放 | ■ 光ケーブル / 建物内引込有り |
| ■ エレベータ / 無 | ■ 引 渡 / 2024年6月30日退去予定 |
| ■ 駐 車 場 / 近隣立駐RV可 1台有16,500円(税込) | ■ 備 考 / 保証会社加入必須、
定期借家契約2年間 |

▼PICKUP POINT /

- ・ 地下鉄東西線菊水駅
1番出口に隣接！
- ・ 事務所使用に最適◎
- ・ 店舗相談可！！



👉VR映像で
ご覧頂けます！

