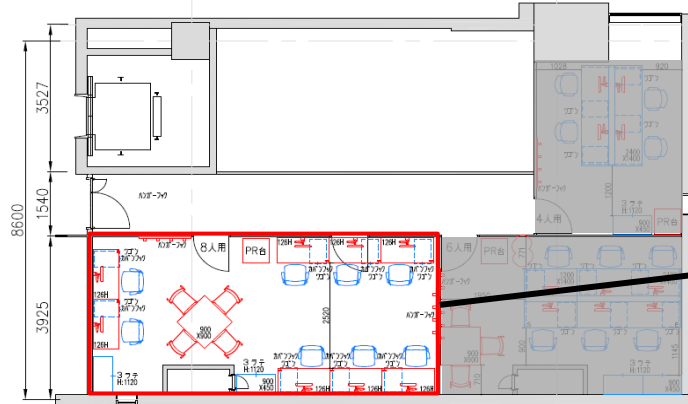


F-60 4階 スモールセットアップオフィス 地下鉄 大通駅 徒歩5分

406号室 9.25坪

デスク・チェア・ワゴン無料完備！



※こちらは仮のレイアウト図面です。



内装写真



▼PICKUP POINT /

最上階に入居者専用のデザイナーズラウンジあり
※入居者の方はご自由にご利用いただけます

▼その他料金表

・保証金、利用一時金	/ 保証金:200,000円、利用一時金:220,000円(税込)
・電気料、冷暖房費	/ 賃料に含む
・ミーティングルーム利用	/ 有料 ※4人用 30分550円、8人用30分880円
・案内版への社名表記	/ 月額無料、初回施工費:55,000円(税込)
・メールボックスの利用	/ 無料
・初回保証委託料	/ 家賃+共益費の金額(USENの場合)
・立体駐車場	/ 普通車:33,000円(税込)、ハイルーフ:55,000円(税込)

▼物件概要

- 名称 / 藤井ビルF-60 ●所在地 / 札幌市中央区大通西8丁目1-8
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 ●規模 / 地上9階建 ●竣工 / 2010年4月
- 敷地面積 / 245.45坪(811.39㎡) ●延床面積 / 1462.12坪(4,833.45㎡) ●管理人 / 有
- 閉館時間 / 24時間入出館可能 ●エレベーター / 2基(15~17人乗り) ●床仕様 / OAフロア
- 給湯・トイレ・喫煙室 / 共用 ●空調 / 個別冷暖房 ●契約期間 / 2年間定期借家契約
- 敷地内立体駐車場有(普通車/ハイルーフ車)

▼区画概要

区画	406号室
広 さ	30.6㎡
坪 数	9.25坪
利 用 人 数	8人
家 賃	220,000 円(税込)
共 益 費	44,000 円(税込)