

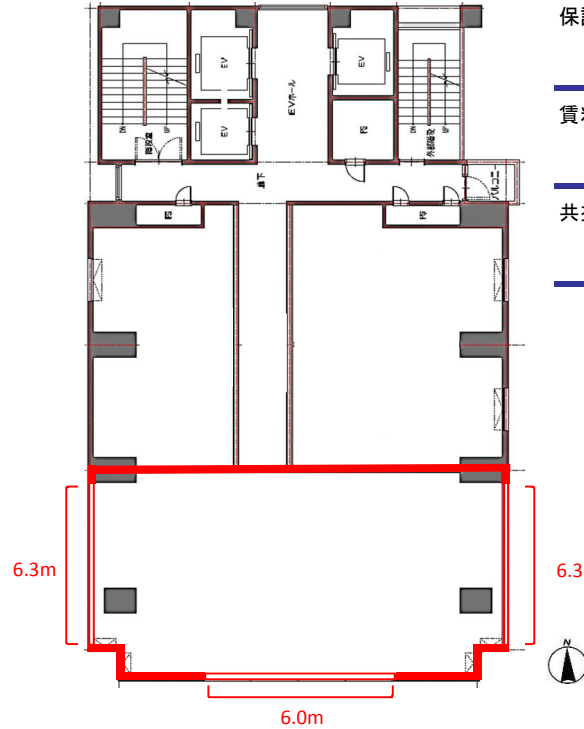
店舗(スケルトン)三方窓付物件

地下鉄 すすきの 駅 徒歩 3 分 10 階 35.86 坪

F-45



外観



※ガラス面は前面6m、側面6.3m
※コンピューター作図につき、現況を優先いたします。

保証金
契約時 **2,044,020 円**

賃料
月額 **340,670 円**

共益費
月額 **89,650 円**

冷暖房費
月額 **71,720 円**

電気基本料
月額 **17,930 円**

水道基本料
月額 **1,320 円**

諸経費
月額 **4,750 円**

看板書替料
契約時 **60,000 円**

※上記金額は別途消費税が加算されます。
※看板書替料は、1階総合案内板、EV内のみ施工になります。

物件概要

- 住 所 / 札幌市中央区南4条西5丁目8番地
- 構 造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規 模 / 地上14階・地下1階
- 敷地面積 / 638.86㎡(193.25坪)
- 延床面積 / 6756.24㎡(2043.76坪)
- 竣 工 / 1990年12月
- 機 械 警 備 / 有
- 管 理 人 / 有(年中無休)
- 開 閉 時 間 / 24時間開放
- エレベータ / 3基
- 駐 車 場 / 立体駐車場:月額17,000円(税別)
- 階 数 / 10階1010号
- 業 種 / 相談
- 空 調 設 備 / 個別冷暖房
- 空 調 時 間 / 24時間使用可能
- ト イ レ / 専有
- 現 状 / スケルトン
- 引 渡 / 相談
- 備 考 / 火災・賠償責任保険当社指定
/ 有線放送・テレビ配線(引込実費)
/ 壁面看板掲載料無料

