

## 事務所

地下鉄 北24条駅 徒歩 4 分 2 階 34.40 坪

## リーブル25



▼キャンペーン実施中!!

10月中のお申込で  
1ヶ月間賃料無料!

※共益費・その他費用を除く

保証金 963,200 円

契約時

賃料 264,880 円

月額

共益費 22,770 円

月額

ガス料金 直接契約

電気料金 直接契約

※上記金額は全て税込価格。(保証金を除く)

## 物件概要

- |                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| ■ 住 所 / 札幌市北区北二十五条西5丁目1番3号  | ■ 階 数 / 2階20号      |
| ■ 構 造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造         | ■ 床 仕 様 / タイルカーペット |
| ■ 規 模 / 地上11階建              | ■ 天 井 高 / 確認       |
| ■ 敷地面積 / 102.02坪(337.19㎡)   | ■ 冷 暖 房 機 / 有      |
| ■ 延床面積 / 521.46坪(1,723.86㎡) | ■ 給湯設備 / 専用        |
| ■ 竣 工 / 1997年4月             | ■ 給湯時間 / 24時間使用可能  |
| ■ 機 械 警 備 / 無               | ■ ト イ レ / 専用       |
| ■ 管 理 人 / 無                 | ■ 引 渡 / 相談         |
| ■ 開 閉 時 間 / 24時間入出館可能       | ■ 備 考 / 3年間普通借家契約  |
| ■ エレベーター / 無                | / 現状有姿             |
| ■ 駐 車 場 / 満車                |                    |

## ▼PICKUP POINT /

- ★西5丁目樽川通に面し  
アクセス良好!
- ★テナント直通階段あり!

スマホで  
VR内覧!