

事務所

地下鉄 菊水駅 徒歩 1 分

3 階 17.17 坪

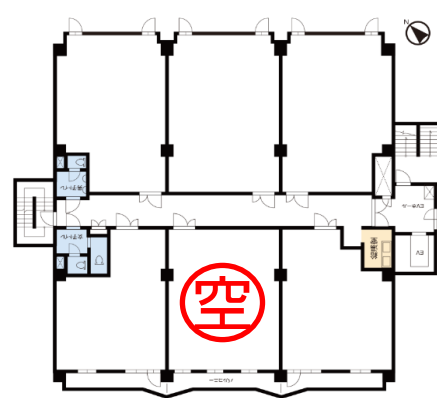
藤井ビル菊水Ⅱ



▼PICKUP POINT !

- ・地下鉄東西線「菊水駅」4番 & 5番出口の近く！
- ・事務所使用に最適◎

保証金	446,800 円
契約時	
賃料	122,870 円
月額	
(坪単価	7,150 円) ※税込
共益費	18,920 円 ※税込
月額	
電気基本料	8,805 円 + 使用料検針 ※税込
月額	
冷暖房費	検針 円 ※税込
月額	
看板書替料	22,000 円 ※税込
契約時	



※コンピューター作図につき、現況を優先いたします。

物件概要

- 住 所 / 札幌市白石区菊水2条3丁目1番10号
- 階 数 / 3階 0302号
- 構 造 / 鉄筋コンクリート造
- 床 仕 様 / OA707-
- 規 模 / 地上8階
- 天 井 高 / 確認中
- 敷 地 面 積 / 315.54坪(1043.12㎡)
- 空 調 設 備 / EHP
- 延 床 面 積 / 919.68坪(3040.28㎡)
- 給 湯 設 備 / 共用部
- 竣 工 / 1987年11月
- ト イ レ / 共用部
- 機 械 警 備 / 無
- 光 ケ ー ブル / 建物内引込有り
- 管 理 人 / 有
- 引 渡 / 4/未退去予定
- エレベータ / 1基
- 駐 車 場 / 満車(近隣立駐あり:月額12,000円)

北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事 石狩(16)第612号

Fujii 株式会社 藤井ビル

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル1階

TEL(011)231-4041 FAX(011)222-1401

■取引形態: 貸主
■情報公開日: 2023年4月18日

担 当

鈴木