

オフィス

地下鉄

すすきの駅
大通駅徒歩 4分
6分

3階 8.00坪

第32藤井ビル



外観

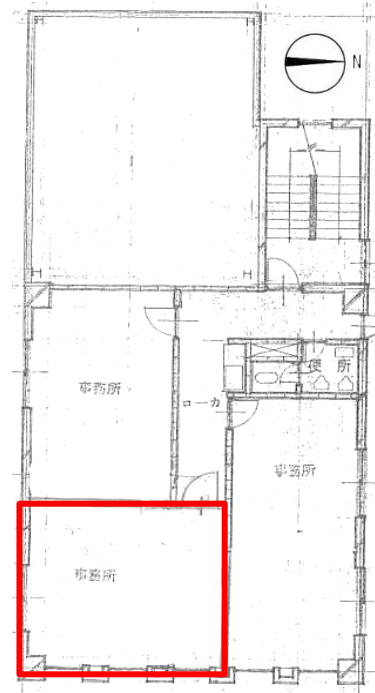


室内



室内

※写真は過去の写真の為、現況と異なる部分がございます。



保証金	168,000 円
契約時	
賃料	61,600 円
月額	
(坪単価)	7,700 円)
共益費	8,800 円
月額	
電気基本料	1,023+検針 円
月額	
ガス料	検針 円
月額	

※上記金額は税込価格でございます。(保証金除く)

※店舗業態不可

※看板書替料実費

物件概要

- | | |
|--|---------------------------|
| ■ 住 所 / 札幌市中央区南3条西6丁目 | ■ 階 数 / 3階 0030号 |
| ■ 構 造 / 鉄筋コンクリート造 | ■ 床 仕 様 / カーペット |
| ■ 規 模 / 地上5階 | ■ 天 井 高 / 確認中 |
| ■ 敷地面積 / 179.86㎡(54.4坪) | ■ 暖房設備 / 置型暖房(都市ガス) |
| ■ 延床面積 / 534.1㎡(161.5坪) | ■ 給湯設備 / 共用部 |
| ■ 竣 工 / 1982年10月 | ■ 給湯時間 / 24時間使用可能 |
| ■ 機械警備 / 無 | ■ ト イ レ / 共用部 |
| ■ 管 理 人 / 無 | ■ 光ケーブル / 建物内引込有り(フレッツ光可) |
| ■ 開閉時間 / 24時間入出館可能 | ■ 引 渡 / 相談 |
| ■ エレベータ / 無 | ■ 備 考 / 普通借家契約3年間 |
| ■ 駐 車 場 / 近隣立駐有:月額18,700円(税込)
南4条西5丁目(F-45ビル) | |



北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事 石狩(16)第012号

Fujii BUILDING 株式会社 藤井ビル

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル1階

TEL(011)231-4041 FAX(011)222-1401

- 取引形態:貸主
- 情報公開日:令和5年3月2日

担 当

駒村・鈴木