

オフィス

地下鉄 すすきの駅 徒歩 4 分

4 階 6.50 坪

第32藤井ビル



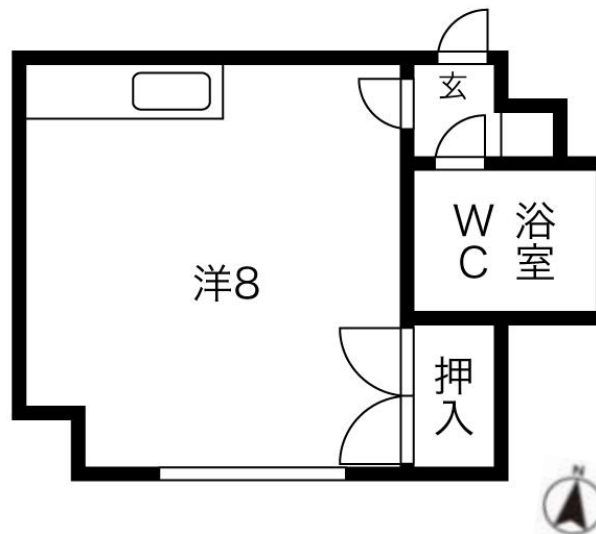
外観



室内



室内



保証金	70,000 円
契約時	
賃料	38,500 円
月額	
共益費	3,300 円
月額	
定額水道料	2,640 円
月額	
定額電気料	3,300 円
月額	

※上記金額は税込価格でございます。(保証金除く)

※店舗業態不可

※写真は過去の写真の為、現況と異なる部分がございます。



物件概要

■ 住 所 / 札幌市中央区南3条西6丁目	■ 階 数 / 4階 0405号
■ 構 造 / 鉄筋コンクリート造	■ 床 仕 様 / クッションフロア
■ 規 模 / 地上5階	■ 天 井 高 / 確認中
■ 敷地面積 / 179.86㎡(54.4坪)	■ 暖房設備 / 置型暖房(都市ガス)
■ 延床面積 / 534.1㎡(161.5坪)	■ 給湯設備 / 専有部
■ 竣 工 / 1982年10月	■ 給湯時間 / 24時間使用可能
■ 機 械 警 備 / 無	■ ト イ レ / 専有部
■ 管 理 人 / 無	■ 光ケーブル / 建物内引込有り
■ 開閉時間 / 24時間入出館可能	■ 引 渡 / 相談
■ エレベータ / 無	■ 備 考 / 住居タイプ(居住契約の場合別途諸条件変更がございます。)
■ 駐 車 場 / 無	解約時清掃料 33,000円(税込)
	シンリンダー交換料 5,500円(税込)

北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事 石狩(15)第012号

Fujii BUILDING 株式会社 藤井ビル

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル1階
TEL(011)231-4041 FAX(011)222-1401

■取引形態: 貸主
■情報公開日: 令和4年1月6日

担 当
駒村