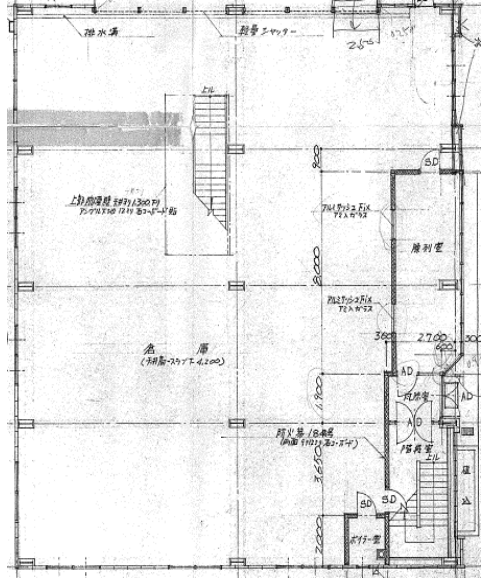
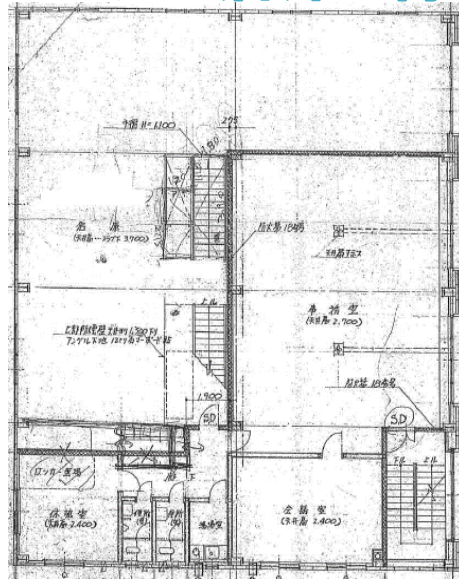


一棟貸し倉庫 バス 花き卸売市場前 徒歩 5 分 391.59 坪 流通センター倉庫(仮称)

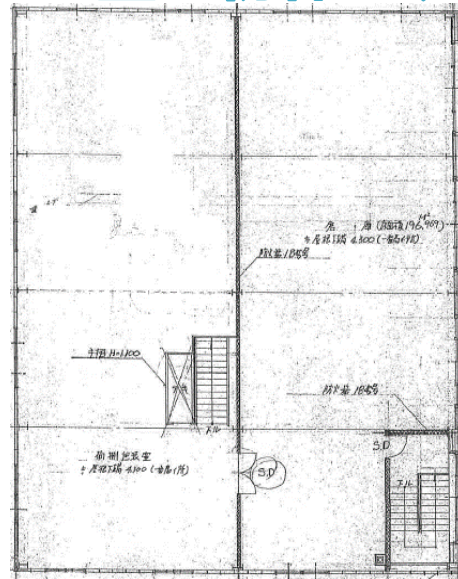
人気エリア 流通センター倉庫 待望の空き物件です！



1階: 130.530坪



2・3階 各130.530坪



※図面は現況を優先いたします。

敷金 2,100,000 円  
 契約時  
 賃料 770,000 円  
 月額  
 (坪単価 1,966 円)※税込

▼CHECK POINT▼

- ・ベルトコンベアー付き
- ・給排水設備有り
- ・敷地内駐車スペース8台分  
近隣駐車スペースあり  
ご相談下さい!!!



VR映像で  
ご覧頂けます！

物件概要

- |                             |                         |
|-----------------------------|-------------------------|
| ■ 住 所 / 札幌市白石区流通センター6丁目4-16 | ■ 階 数 / 1~3階(一棟貸し)      |
| ■ 構 造 / 鉄骨造                 | ■ 床 仕 様 / 確認中           |
| ■ 規 模 / 3階建                 | ■ 天 井 高 / 確認中           |
| ■ 敷地面積 / 249.60坪(825.15㎡)   | ■ 空調設備 / 暖房設備(残置物)      |
| ■ 延床面積 / 391.59坪(1,294.51㎡) | ■ 給湯設備 / 有              |
| ■ 竣 工 / 1981年9月             | ■ ト イ レ / 有             |
| ■ 機械警備 / 無                  | ■ 光ケーブル / 確認中           |
| ■ 管 理 人 / 無                 | ■ 現 況 / 倉庫(一部事務所スペース有り) |
| ■ エレベータ / 無                 | ■ 引 渡 / 令和4年4月以降 要相談    |
| ■ 駐 車 場 / 敷地内駐車場8台分スペース     | ■ 備 考 / 近隣駐車スペース有り 要相談  |



北海道宅地建物取引業協会会員 北海道知事 石狩(15)第612号

Fujii 株式会社 藤井ビル

〒060-0042 札幌市中央区大通西11丁目4番地 大通藤井ビル1階  
 TEL(011)231-4041 FAX(011)222-1401

■取引形態:媒介  
 ■情報公開日: 2022年8月2日

担当  
 駒村・鈴木