

## 事務所

地下鉄 西11丁目駅 徒歩 5 分

1 階 13.19 坪

## 松原ビル



外観



内装



内装



入口前

※写真は現入居者入居前であり、現況優先します。

保証金

契約時

277,200 円

賃料

月額

101,640 円

(坪単価

7,700 円)

共益費

月額

込

暖房費

月額

検針

※上記金額は税込価格でございます。(保証金を除く)

## 物件概要

- 住 所 / 札幌市中央区南3条西12丁目
- 階 数 / 1階0101号
- 構 造 / 鉄筋コンクリート造
- 床 仕 様 / Pタイル
- 規 模 / 地上5階
- 天 井 高 / 確認中
- 敷 地 面 積 / 118.30㎡(35.78坪)
- 空 調 設 備 / 灯油暖房(冷房無)
- 延 床 面 積 / 431.32㎡(130.47坪)
- 給 水 設 備 / 専用(給湯無し)
- 竣 工 / 1984年3月
- ト イ レ / 専用
- 機 械 警 備 / 無
- 引 渡 / 2023年3月末退去予定
- 管 理 人 / 無
- 備 考 / 普通借家契約3年
- 開 閉 時 間 / 24時間入出可能
- 照 明 / LED、事務所仕様
- エレベータ / 無
- 駐 車 場 / 前面満車、近隣立駐ご紹介可

