

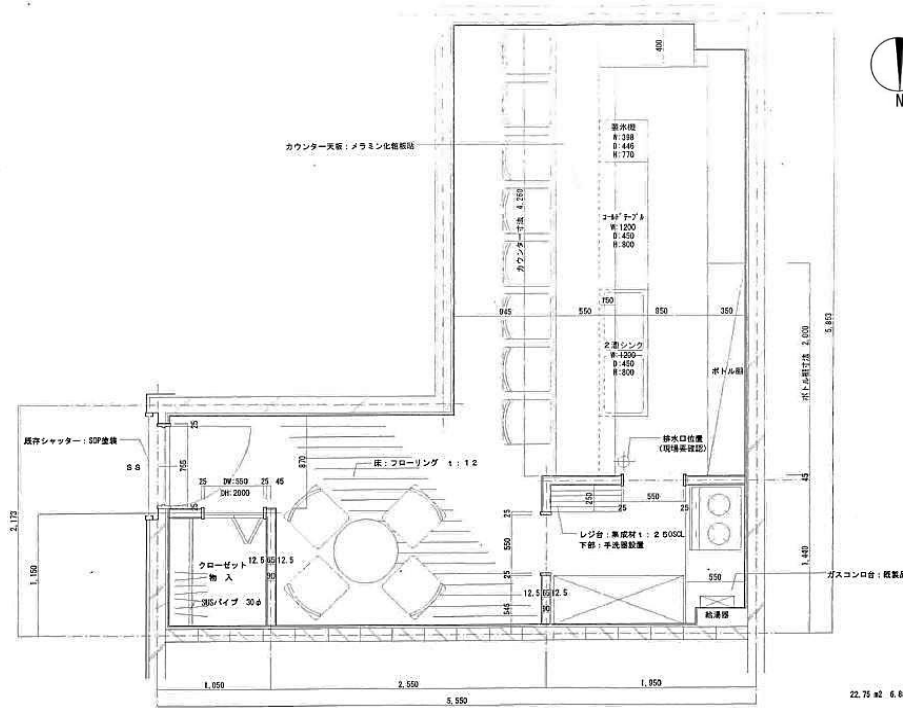
店舗(居抜)

地下鉄 すすきの駅

徒歩 3分

7階 9.80坪

プレイタウンふじ井



※現況を優先いたします。

保証金	558,600 円
契約時	
賃料	102,410 円
月額	
(坪単価	10,450 円) ※税込
共益費	23,760 円 ※税込
月額	
冷暖房基本料	16,170 円 ※税込
月額	
電気基本料	7,546 円 + 使用料検針 ※税込
月額	
水道基本料	5,307 円 + 使用料検針 ※税込
月額	
諸経費	2,783 円 ※税込
月額	
看板書替料	27,500 円 ※税込
契約時	

物件概要

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| ■ 住 所 / 札幌市中央区南3条西3丁目1番地 | ■ 階 数 / 7階 0260号 |
| ■ 構 造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 | ■ 業 種 / バー |
| ■ 規 模 / 地上11階・地下1階 | ■ 現 状 / 居抜 |
| ■ 敷地面積 / 81.78坪(270.37㎡) | ■ 本体設備 / 有線放送・テレビ線(引込実費) |
| ■ 延床面積 / 652.19坪(2,156㎡) | ■ 空調設備 / 個別冷暖房 |
| ■ 竣 工 / 1980年12月 | ■ 空調時間 / PM3:00~AM3:00 |
| ■ 機械警備 / 無 | ■ ト イ レ / 共用(洋式便器)※各階有り |
| ■ 管 理 人 / 有(年中無休) | ■ 引 渡 し / 3/20退去予定 |
| ■ 開閉時間 / 24時間入出館可能 | ■ 備 考 / 契約面積に共用面積を含めて
おります。 |
| ■ エレベーター / 1基(24時間運転) | 普通借家契約3年間 |
| ■ 駐 車 場 / 無 | |



※冷暖房を使用の際、別途運転に伴う電気料金が発生します。
※初期費用は、保証金・賃料・共益費・看板書替料が発生します。

準備中

VR映像で
ご覧頂けます!