

## 事務所

地下鉄 白石駅 徒歩 2 分

3 階 10.66 坪

## This1パークビル



外観



室内



室内



室内



室内

※コンピューター作図につき、現況を優先いたします。



保証金	191,880 円
契約時	
賃料	63,960 円
月額	
共益費	5,330 円
月額	
冷暖房基本料	<b>実費</b>
月額	
電気基本料	3,731 円 + 使用料検針
月額	
看板書替料	<b>実費</b>
契約時	

※上記金額は別途消費税が加算されます。(保証金を除く)

## 物件概要

- 住 所 / 札幌市白石区南郷通1丁目2番39号
- 階 数 / 3階 003C号
- 構 造 / 鉄骨造
- 床 仕 様 / Pタイル
- 規 模 / 地上3階
- 天 井 高 / 2,500mm
- 敷地面積 / 135.37坪(447.53㎡)
- 空調設備 / 冷暖房(冷房:エアコン、暖房:灯油)
- 延床面積 / 193.24坪(638.82㎡)
- 空調時間 / 24時間使用可
- 竣 工 / 1987年10月10日
- 給湯設備 / 共用(各階)
- 機械警備 / 有(セコム)
- ト イ レ / 共用(男女別)
- 管 理 人 / 無
- 光ケーブル / VDSL方式(光回線対応可能)
- 開閉時間 / 7:00~22:00(時間外入出可能)
- 引 渡 / 相談
- エレベータ / 無
- 備 考 /
- 駐 車 場 / 立体式機械駐車場:月額12,000円