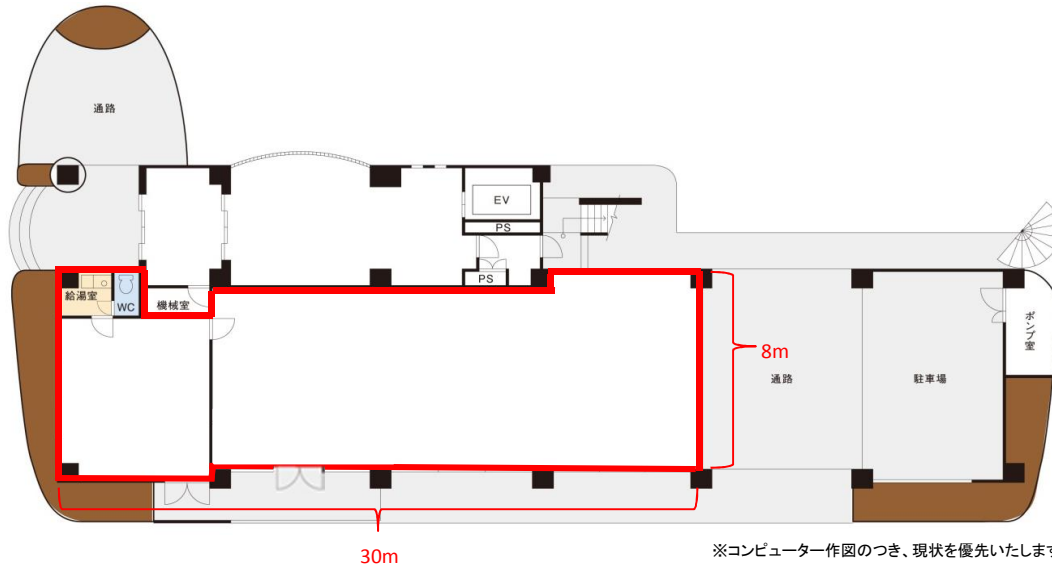


店舗・事務所

地下鉄 中の島駅 徒歩 4分 1階 50.02坪

エクセレント平岸



※コンピューター作図のつき、現状を優先いたします。

保証金	2,100,840 円
契約時	
賃料	350,140 円
月額	
冷暖房費	実費
月額	
電気基本料	5,500 円
月額	
看板書替料	実費
契約時	

※1.上記金額(保証金除く)は別途消費税が加算されます。
※共益費は賃料に含まれます。

物件概要

- | | |
|-------------------------------|--------------------------|
| ■ 住 所 / 札幌市豊平区平岸1条3丁目2番39号 | ■ 階 数 / 1階0010号 |
| ■ 構 造 / 鉄筋コンクリート造 | ■ 床 使 用 / タイルカーペット |
| ■ 規 模 / 地上7階建 | ■ 天 井 高 / 確認中 |
| ■ 敷地面積 / 187.74坪(620.62㎡) | ■ 冷房設備 / 個別 |
| ■ 延床面積 / 731.06坪(2,418.06㎡) | ■ 暖房設備 / 個別 |
| ■ 竣 工 / 平成2年11月 | ■ 給湯設備 / 専有部 |
| ■ 機械警備 / 無 | ■ ト イ レ / 専有部 |
| ■ 管 理 人 / 無 | ■ 光ケーブル / 建物内引込有り |
| ■ 開閉時間 / 24時間入出館可能 | ■ 引 渡 / 6/未退去予定 |
| ■ E V / 1基(マンション共有部) | |
| ■ 駐 車 場 / 屋外駐車場:月額10,000円(税別) | |
| | / 除雪料(12月~3月):3,000円(税別) |

【外観】



【地図】

