

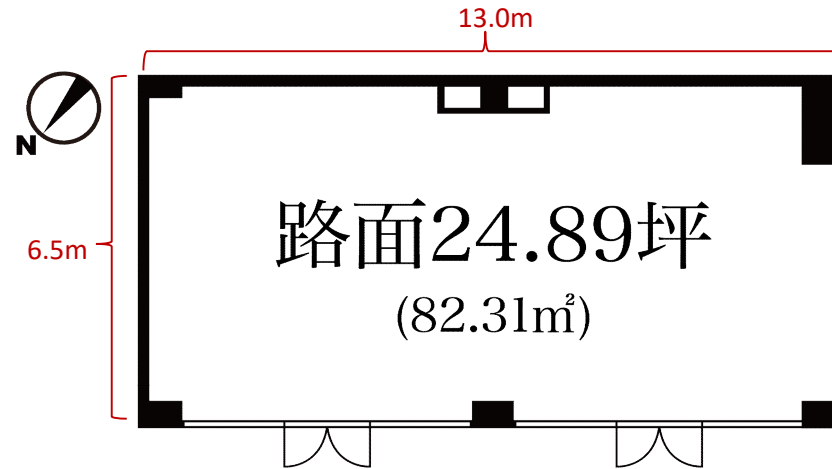
貸店舗

地下鉄 南郷7丁目駅 徒歩 4 分 1階路面 24.89 坪

仮)F008



※外観イメージ図



※コンピューター作図につき、現況を優先いたします。

※分割相談可

募集条件

保証金
契約時 1,718,400 円賃料
月額 286,400 円共益費
月額 37,400 円

※上記金額(保証金を除く)は別途消費税が加算されます。

▼物件POINT!

- 分割相談可
- 屋外駐車場2台迄契約可
- 地下鉄徒歩4分、角地の好立地

物件概要

- | | |
|----------------------------|--------------------------------------|
| ■ 名称 / 仮)F008 | ■ 階数 / 1階路面店(専用出入口) |
| ■ 住所 / 札幌市白石区本郷通8丁目南1-22 | ■ 業種 / 店舗 |
| ■ 構造 / 鉄筋コンクリート造 | ■ 業態 / 相談(重飲食不可) |
| ■ 規模 / 地上8階建 | ■ 天井高 / 2,600mm |
| ■ 敷地面積 / 329.59㎡(99.70坪) | ■ 壁・天井 / 壁:ボード張り(予定)
天井:ボード張り(予定) |
| ■ 延床面積 / 1,170.5㎡(353.94坪) | ■ 床仕様 / コンクリート仕上げ(予定) |
| ■ 竣工 / 2021年1月下旬予定 | ■ 空調設備 / EHP(予定) |
| ■ 機械警備 / 無 | ■ 給水設備 / PS内から引込可能 |
| ■ 管理人 / 無 | ■ 引渡 / 2021年1月下旬予定 |
| ■ エレベータ / 有(居住用) | |
| ■ 駐車場 / 屋外:月額13,000円(税別) | |

PICKUP POINT!

1階路面店 北西側ガラス貼り!

